

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

ОТ РАЙОН „НАДЕЖДА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГР. СОФИЯ, Ж.К. „НАДЕЖДА” – I ЧАСТ, УЛ. „КИРИЛ ДРАНГОВ” №55
Пълен пощенски адрес: ГР. СОФИЯ, Ж.К. „НАДЕЖДА” – I ЧАСТ,
УЛ. „КИРИЛ ДРАНГОВ” №55

Телефон, факс, e-mail: 02/495-17-99; факс 02/8376465; e-mail: info@so-nadejda.com

КМЕТ НА Р-Н „НАДЕЖДА”-СО – ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ
/наименование на физическото или юридическото лице, адрес/

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за
„РЕМОНТ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ГЛАВЕН ВХОД „СЕВЕРЕН ПАРК” ОТКЪМ
УЛ. „ГЕН. НИКОЛА ЖЕКОВ, УПИ I – ЗА ПАРК, КВ. 25, М. „СЕВЕРЕН ПАРК”
Местоположение: УПИ I – ЗА ПАРК, КВ. 25, М. „СЕВЕРЕН ПАРК”

Характеристика на инвестиционното предложение

Проектът предвижда извършване на ремонтно-възстановителни работи на част от територията на парка, попадаща в административните граници на район „Надежда”, а именно - Главния вход на „Северен парк”.

Обхвата на проектиране е с площ от 18 500 кв.м. и включва главния вход, съществуващи неизползваеми езера, цветна изложба и алея от ул. „Ген. Никола Жеков”.

Проектирането включва разработването на следните части и подобекти:

- Геодезия с разработка на алеятата мрежа и настилките.
- Проект за възстановяване на алеино осветление и силова ел. инсталация, включваща захранване на съществуващ сондажен кладенец и преместваеми съоръжения
- Подобект 1: Автоматизирана поливна система
- Подобект 2: „Детски площадки – 3 бр.” – обхваща обособяване на три нови площадки за игра – съответно разделени по възрастови групи – за деца от 0 до 3 години; за деца от 3 до 12 години и скейтборд площадка за деца от 12 до 18 години.
- Подобект 3: „Водна площ с мост и ротонда” - Възстановяване на едно от трите съществуващи езера с прилежащи мостове
- Подобект 4: „Площадкова водопроводна и канализационна мрежа”,

Обектът се разполага в част от УПИ I – за парк, кв. 25, м. „Северен парк” Съгласно ОУП на СО и ЗУЗСО територията попада в зона „Зп – Зона за градски паркове и градини.”

Обектът на инвестиционното предложение е разположен в урбанизирана среда, с изградена инфраструктура и няма проблеми за захранване и свързване с мрежи на техническата инфраструктура – водопровод и електроенергия. Сключени са

договори за присъединяване на проектираният обект. Обектът ще бъде захранен с питейна вода от съществуващият градски водопровод.

Битовите отпадъчни води, посредством битова канализация ще се отвеждат в канализационната мрежа на района.

Дъждовните отпадъчни води, формирани от алейната мрежа, ще се събират и отвеждат в градската канализация.

Електроснабдяването на обекта ще бъде от съществуващ трафопост.

Теренът е собственост на Столична община, съгласно АОС 869/06.06.2000 г. съгласно приложените документи. Основните мотиви за реализацията на инвестиционното предложение включват:

- Имот публична общинска собственост с предназначение за парк;
- транспортно-комуникационна обезпеченост на терена;
- наличие на изградена инженерна инфраструктура
- задоволяване потребностите на населението в района от паркова среда
- реализиран обект „Северен парк” през периода 1972-1986 г. и функциониращ по предназначение до момента
- лошо експлоатационно състояние на съществуващата територия и спешна необходимост от възстановителни мероприятия
- имотът не попада в обхвата на защитени територии и защитени зони.
- Отреждане съгласно ПУП – „за парк”

Инвестиционното предложение ще се реализира и финансира от Столична община.

Отпадъци по време на строителството:

Тези отпадъци, които е възможно да се получат по време на ремонтно-възстановителните работи на обекта, **не са опасни** и ще се събират и извозват на определени от общинските власти места.

Отпадъци при експлоатацията на обекта:

На площадката ще се формират смесени битови отпадъци. Очакваното количество ще бъде минимално. Отпадъците ще се събират в контейнери и извозват по договор с фирма по чистотата на Столична община.

Лице за контакти /име, телефон/: ЕКАТЕРИНА КОЛЕВА; 02/495-11-42

Желаещите да изразят мнения и становища, относно реализирането на горе посоченото инвестиционно предложение, могат да го направят по определения ред в писмен вид.

Приложение:

1. Информация по за инвестиционно предложение

Кмет на район „Надежда” – СО:

инж. Димитър Димов

За кмет на СО - р-н "Надежда"
Зам. кмет <i>[Signature]</i>
Заповед за заместване № <i>170-09-031/12.01.12</i>